

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	רשות מקרקעי ישראל
יחידה מזמינה:	חטיבת שמירת הקרקע
תאריך:	3.3.24

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה X (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
1. חטיבת השמירה ברשות מקרקעי ישראל (להלן - "רמ"י") מופקדת על שמירת מקרקע ישראל, איתור פלישות והפרות ואכיפתן. החטיבה מאתרת פלישות באמצעים שונים לרבות באמצעות מערכת טכנולוגית אוטומטית מבוססת AI המאפשרת השוואה בין צילומי אוויר, במטרה לזהות פלישות בפרקי זמן מינימליים, במטרה לחסוך במשאבים בניהול הליכים משפטיים וביצוע פינוי בהוצאה לפועל.
2. בשנת 2022, רמ"י התקשרה עם חברת רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ (להלן - "רפאל") לצורך התקנה והטמעה של מערכת טכנולוגית מבוססת בינה מלאכותית כאמור.
3. ההתקשרות עם חברת רפאל כללה סעיף אופציה להתקשרות המשך של 3 שנים נוספות. רשות מקרקעי ישראל מעוניינת לממש את האופציה הכוללת שימוש במערכת לרבות אופציות לפיתוחי מערכת נוספים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	חברת רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ
מספר הספק (פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	520042185

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

ספק זה הנו:	<input type="checkbox"/> ספק חוץ	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
אומדן / שווי ההתקשרות:	סך התקשרות : ₪26,892,500	
תקופת ההתקשרות:	מיום 23/05/2024 עד ליום 22/05/2027	

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

1. רפאל מציעה פתרון על בסיס מערכת מודיעין חזותי (AI) מבוססת ענן מאובטח תוך פיתוח עזר חזותי, המעניקה פתרון המשלב טכנולוגיות מתקדמות לניטור ופיקוח חישה מרחוק מוטסת. במסגרת זו נעשה שימוש באלגוריתמיקה ייחודית מתקדמת פרי פיתוחה של החברה אשר מופעלת על תצ"אות, מנתחת ומזהה הבדלים ביניהם. המערכת יכולה לזהות סוגי "קלסים" (סיווגים) בהתאם להגדרות רמ"י, דוגמת גדרות, בניה קלה, מבנים ארעיים ועוד. המערכת בעלת יכולת הוספת ופיתוחם של אלגוריתמים כמעט באופן בלתי מוגבל בתוך זמן קצר. המערכת מעבירה את ניתוח הנתונים בפרקי זמן קרובים בזמן אמת תוך ביצוע עיגום, דבר המאפשר טיפול אכיפתי בפלישה מוקדם ככול הניתן. יוער כי קיימת חשיבות רבה לניתוח הנתונים בזמן קצר נוכח טווח הזמנים הקצר בו יכולה רמ"י לפעול מעת גילוי הפלישה.
2. רמ"י בחנה האם קיימים ספקים נוספים בשוק המספקים שירותים, כדוגמת שירותי חברת רפאל. במסגרת חוות דעתו של היועץ אשר לובלסקי מנכ"ל SGIS, בנושא יכולות השוק ביחס לצרכי רמ"י, נבדקו מכלול הטכנולוגיות הקיימות ונבחנו החלופות הקיימות בשוק. לאחר שנעשתה סקירה של הטכנולוגיות ובחינת החלופות כאמור, מסקנת חוות הדעת הינה כדלקמן:

"הפיתרון הייחודי של רמ"י מצריך שילוב אינטרדיסציפלינארי בין מגוון טכנולוגיות ייחודיות שכל אחד בפני עצמו קיים בתעשיות עולמיות וחלקן בתעשיות ישראליות אך התצריף של ארבעת הטכנולוגיות (אגירה וניהול, זיהוי אובייקטים AI, גילוי שינויים, תשאול והנגשה) לצד יכולות QA אנושיות הינן ייחודיות למערכת imisight וחברת רפאל."



דפן יחיד חוות דעת
של מנכ"ל sgis.docx

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

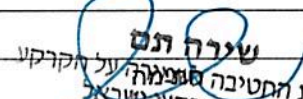
מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

3. ראש תחום מודיעין ברמ"י מאמץ את חוות דעתו של מר אשר לובלסקי. ומוסיף כדלהלן:
 מערכת אימיסייט של חברת רפאל היא אמצעי מודיעיני חשוב מאין כמותו לצורך איתור וגילוי הפרות בשלב מוקדם וטיפול בהם באמצעים מהירים ויעילים הקיימים מכוח החוק. המערכת בעלת יכולת לעבד נתונים מכל מקור ובכל רזולוציה, מתצלומי אוויר ועד רחפן, תוך ביצוע עיגון, אירכוב וטיפול בקצב הקרוב לזמן אמת, בהיקפי חומר גבוהים מאוד. רמת הספיקה של המערכת היא גבוהה ביותר כ- 400 קמ"ר בתוך 3 ימים זאת תוך הפעלת האלגוריתם בטכנולוגית AI.
 יודגש, כי מערכת אימיסייט למיטב בדיקתי היא המערכת היחידה אשר מאפשרת למשתמש הקצה (עובדי רמ"י) להפיק לאלתר דוח באופן עצמאי ישירות מהמערכת ללא מעורבות צד שלישי וללא תלות עם אפשרות לעריכת והוספת נתונים.
 רפאל הינה חברה ממשלתית המהווה מוקד ידע לאומי ומשרתת את כלל המערכת הביטחונית בישראל. הדבר משמעותי לאור המידע הרגיש בו עוסקת חטיבת שמירת הקרקע ובשל החשיבות של שמירת הסודיות והביטחון המידע המועבר אליה

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

שירה תם	מנהלת חטיבת שמירת הקרקע	 <p>שירה תם מנהלת חטיבת שמירת הקרקע רשות מקרקעי ישראל</p>
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	